

Otto-Schmirgal-Strasse 10
BERLIN





Das Projekt

In der Otto-Schmirgal-Strasse 10/12 hat die Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH im Auftrag einer Wohnungsbaugenossenschaft 100 schlüsselfertige Mietwohnungen mit Balkonen errichtet. Die Wohnflächen der modern ausgestatteten 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen betragen ca. 40 - 85 m². Die teilweise barrierefreie Wohnungen wurden u.a. schwellenlos und mit bodengleichen Duschen ausgestattet. Das Gebäude ist zum Teil unterkellert und bietet hier sowohl Mieterkeller, als auch Fahrradabstellmöglichkeiten. Ein Spielplatz wurde ebenfalls errichtet. Das Projekt wurde vorfristig fertiggestellt. Das Projekt ist verkehrsgünstig direkt am U-Bahnhof Tierpark (Bärenschaufenster) gelegen. Innerhalb 20 Minuten erreicht man so mit der U5 Berlin-Alexanderplatz. Die Nähe zur Bundesstraße B1 ermöglicht eine gute Anbindung sowohl an die Innenstadt, als auch das östliche Berliner Umland.



Die Projektdaten

Fertigstellung	März 2020
Wohnfläche	5.478m ²
Wohneinheiten	100 Wohnungen
Parkmöglichkeiten	200 Fahrradstellplätze