

**Haus Stresemann**  
BERLIN





## Das Projekt

Der siebengeschossige Gebäudekomplex für Mischnutzung entstand auf den Grundstücken Stresemannstraße 61-63 im Berliner Ortsteil Kreuzberg. 6.125 qm und 97 Mietwohnungen umfasst der von der Kondor Wessels Wohnen Berlin GmbH entwickelte Neubau, der in unmittelbare Nähe zum Potsdamer Platz liegt. Eigentümer und Vermieter ist die Wohnbau GmbH aus Bonn. Die zwei bis vier Zimmer großen Einheiten bieten gut 250 Berlinern modernen Wohnraum mit Balkon, Parkett und gehobener Ausstattung. Im Erdgeschoss entstanden fünf Ladeneinheiten mit insgesamt 771 qm sowie 102 qm Nutzfläche für die Tagespflege von Kleinkindern. In der Tiefgarage befinden sich 36 PKW-Stellplätze.