

## PRESSEMITTEILUNG

Essen, 08.02.2018

---

### **Nur ein Steinwurf vom Wasser! – Musterhaus an der „Seepromenade Essen-Kettwig“ lädt zur Besichtigung ein**

- **22 neue Townhouses am Ufer des Ruhrstausees**
- **Eröffnung des Musterhauses am 16. Februar 2018**
- **Fertigstellung der Häuser im August 2018**

Kondor Wessels ist mit dem zweiten Bauabschnitt des Projekts „Seepromenade“ auf der Zielgeraden. Im August 2018 werden die 22 Häuser errichtet und damit das Wohngebiet fertiggestellt sein. Jetzt, ab 16. Februar 2018, kann das Musterhaus besichtigt werden.

Alle 22 Townhouses verfügen über eine Süd- bzw. Südwestausrichtung und erstrecken sich über drei Vollgeschosse sowie ein Staffelgeschoss, viele mit direktem Blick auf den nur wenige Meter entfernten Ruhrstausee. Die Häuser bieten bis zu 195 Quadratmeter Fläche für individuelle Wohn- und Arbeitsräume und eignen sich damit für Singles und junge Paare, für Familien mit Kindern und als Mehrgenerationenhaus – aber auch für Mischformen von Wohnen und Arbeiten. Durch die Zufahrt über Anwohnerstraßen ist das Quartier nahezu autofrei.

Leo W. A. de Man, Geschäftsführer der Kondor Wessels Projektentwicklung GmbH: „Die Townhouses sind sehr vielseitig und erlauben unterschiedlichste Wohn- und Arbeitskonzepte. Wir freuen uns über den guten Baufortschritt und das große Interesse.“

Das Musterhaus befindet sich in der „Seepromenade“ (Haus 7), Am Wollboden, 45219 Essen. Am Eröffnungstag, dem 16.02.2018, kann es zwischen 14:00 und 19:00 Uhr besichtigt werden.

Individuelle Besichtigungstermine können unter 02102/929955-0 oder [seepromenade@immobilien-boecker.de](mailto:seepromenade@immobilien-boecker.de) vereinbart werden.

Mit der Fertigstellung der 22 Häuser wird die zweite Bauphase des Projekts „Seepromenade Essen-Kettwig“ beendet. Mit rund 160 Wohneinheiten auf insgesamt 2,6 Hektar ist es eines der größten aktuellen städtebaulichen Neubauprojekte in Essen.



## **Kondor Wessels**

Kondor Wessels verfügt über 25 Jahren Erfahrung in der Entwicklung, der Planung und dem Bau von Wohn-, Pflege- und Büroimmobilien. Bei allen Projekten sind wir als Partner für den gesamten Bauprozess zuständig und erbringen die gesamte Wertschöpfung aus einer Hand. Erkenntnisse aus unserem eigenen Qualitätsmanagement fließen kontinuierlich in neue Projekte ein. Unser Anspruch ist es, jedes Projekt im Rahmen kosteneffizient zum vereinbarten Termin und in der bestellten Qualität zu realisieren. Aktuell betreuen wir mit rund 350 Mitarbeitern in unseren Bauteams 42 Immobilienprojekte mit einem Gesamtvolumen von mehr als 600 Millionen Euro in Berlin, Nordrhein-Westfalen, Frankfurt und München.

**[www.kondorwessels.com](http://www.kondorwessels.com)**

## **Pressekontakt**

Kondor Wessels Holding GmbH  
Christiane Schacht  
Kronprinzendamm 15 | 10711 Berlin  
Telefon: +49 30 810 310-946  
CSchacht@KondorWessels.com

STÖBE. Die Agentur für Kommunikation GmbH  
Tel.: +49 30 816 16 03 30  
Fax: +49 30 816 16 03 50  
E-Mail: [presse@stoebekommunikation.com](mailto:presse@stoebekommunikation.com)  
[www.stoebekommunikation.com](http://www.stoebekommunikation.com)