

PRESSEMITTEILUNG

Berlin / Wuppertal, 24.04.2018

KONDOR WESSELS auf der polis Convention: Vorstellung des Wohnungsneubauvorhabens O-Quartier in Solingen Ohligs

- **Kondor Wessels erstmals auf dem Düsseldorfer Kongress vom 25. bis 26. April vertreten**
- **Kondor Wessels am Stand des BFW-NRW C 10.0**

Kondor Wessels ist erstmals auf der Düsseldorfer polis Convention am 25. und 26. April 2018 vertreten und präsentiert sich dort an Stand C 10.0 des BFW-Nordrheinwestfalen. In Düsseldorf wird erstmals auch das neue Wohnbauprojekt O-Quartier von Kondor Wessels in Solingen Ohligs der Fachöffentlichkeit vorgestellt.

Kondor Wessels hatte zu Beginn des Jahres 2018 das Gelände der ehemaligen Textilfabrik OLBO Textilwerke GmbH im Solinger Stadtteil Ohligs erworben. Das ca. 15.800 m² große Grundstück ist derzeit noch bebaut. Mit dem Abriss des Altbestands wird voraussichtlich bereits im Mai 2018 begonnen.

Auf dem Grundstück sollen zukünftig oberirdisch etwa 29.400 m² Bruttogeschossfläche entstehen. Diese teilen sich in 23.000 m² Wohnfläche für rd. 300 Wohneinheiten und eine ca. 200 m² große Gewerbefläche für Einzelhandel bzw. Gastronomie. Außerdem ist vorgesehen, dass unterirdisch etwa 8000 m² Bruttogeschossfläche entstehen, die Raum für rd. 220 PKW-Stellplätze bieten. Die Fertigstellung des Gebäudeensembles ist für das Jahr 2021 geplant.

Leo W. A. de Man, Geschäftsführer und COO der Kondor Wessels Projektentwicklung GmbH: "Wir freuen uns darüber, das Projekt erstmals in Düsseldorf vorstellen zu können und dass die gesamte Stadt Solingen inklusive Politik, Bürgern, Wirtschaft und Öffentlichkeit positiv auf unser Vorhaben reagiert. Der Start ist gelungen und wir werden alles in unserer Macht stehende daran setzen, den Bürgern von Solingen in kürzester Zeit über 300 hochwertige Wohnungen bieten zu können."

Der Ortsteil Ohligs verfügt über eine ausgezeichnete Anbindung an den ÖPNV und an die Autobahnen A3 und A46, über die man sowohl Düsseldorf als auch Köln in nur ca. 30 Autominuten erreicht. Der Hauptbahnhof Solingen ist nur ca. 500 m vom Projektgrundstück entfernt. Der Stadtteil befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Ohligser Markt und ist geprägt von Gründerzeit-Architektur.



Kondor Wessels

Kondor Wessels verfügt über 25 Jahren Erfahrung in der Entwicklung, der Planung und dem Bau von Wohn-, Pflege- und Büroimmobilien. Bei allen Projekten sind wir als Partner für den gesamten Bauprozess zuständig und erbringen die gesamte Wertschöpfung aus einer Hand. Erkenntnisse aus unserem eigenen Qualitätsmanagement fließen kontinuierlich in neue Projekte ein. Unser Anspruch ist es, jedes Projekt im Rahmen kosteneffizient zum vereinbarten Termin und in der bestellten Qualität zu realisieren. Aktuell betreuen wir mit rund 350 Mitarbeitern in unseren Bauteams 42 Immobilienprojekte mit einem Gesamtvolumen von mehr als 600 Millionen Euro in Berlin, Nordrhein-Westfalen, Frankfurt und München.

www.kondorwessels.com

Pressekontakt

Kondor Wessels Holding GmbH
Christiane Schacht
Kronprinzendamm 15 | 10711 Berlin
Telefon: +49 30 810 310-946
CSchacht@KondorWessels.com

STÖBE. Die Agentur für Kommunikation GmbH
Tel.: +49 30 816 16 03 30
Fax: +49 30 816 16 03 50
E-Mail: presse@stoebekommunikation.com
www.stoebekommunikation.com