

PRESSEMITTEILUNG

Berlin, 17.04.2018

Richtfest für 100 neue Wohnungen am Tierpark Berlin mit einer Durchschnittsmiete unter 10€/qm



Foto (v.l.): Detlef Siedow, Michael Grunst, Tom Wünsche, Marcus Becker, Peter Mueller, Copyright: WG Vorwärts eG

Die Wohnungsbaugenossenschaft "VORWÄRTS" eG feierte gemeinsam mit der Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH am Mittwoch, den 17.04.19 das Richtfest für ein neues Wohnhaus in Friedrichsfelde, Otto-Schmirgal-Straße 10, 12, 10319 Berlin.

Unter Anwesenheit des Bezirksbürgermeisters von Lichtenberg Michael Grunst wurde der Richtkranz mit den besten Wünschen für den Zehngeschosser mit 100 Wohnungen gehisst. Der Rohbau ist fertig, jetzt geht der Innenausbau los. Spätestens im Sommer 2020 sollen die Mitglieder der Genossenschaft einziehen können. Dieses wichtige Etappenziel wurde gebührend gefeiert, unter den Gästen war auch Lichtenbergs **Bürgermeister Michael Grunst** (Die Linke). Er lobte die „gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung“, die bei einer Genossenschaft üblich sei. „Deshalb bauen wir auf eine gute Zusammenarbeit mit den Genossenschaften in Lichtenberg.“

Der hohe Vorfertigungsgrad bei diesem Projekt sowie immer wiederkehrende Grundrisse und ausschließlich solide Grundausstattungen ohne viel Schnickschnack sorgen für vergleichsweise überschaubare Baukosten. Aus diesem Grund ist es möglich, die Mieten der 100 Zwei-, Drei und Vierzimmer-Wohnungen auf für einen Neubau sehr niedrigen Niveau zu halten.

„Guter bezahlbarer Wohnraum ist das Grundanliegen von Genossenschaften“, so **Tom Wünsche, Vorstandsvorsitzender der Genossenschaft Vorwärts**. „Der Neubau und die Erhaltung von Woh-

nungen wird systematisch mit viel Weitsicht auch für zukünftige Generationen umgesetzt. Genau das erwarten unsere Mitglieder von uns.“

Marcus Becker, Geschäftsführer der Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH betonte: „Das heutige Richtfest für das Bauprojekt Otto-Schmirgal-Straße 10, 12 liefert einmal mehr den Beweis dafür, dass das Partnerschaftliche Bauen im Bauteamverfahren erfolgreich ist, weil es kostengünstigen Wohnraum schafft und zufriedene Teilnehmer auf allen Seiten.“

Detlef Siedow, Vorstandsmitglied der WG VORWÄRTS: „Einfache Grundrisse ermöglichen Baukosten, die darstellbar und finanzierbar sind. Bezahlbare Mieten sind die Folge für die Genossenschaftsmitglieder.“

Kondor Wessels

Kondor Wessels verfügt über 25 Jahre Erfahrung in der Entwicklung, der Planung und dem Bau von Wohn-, Pflege- und Büroimmobilien. Bei allen Projekten sind wir als Partner für den gesamten Bauprozess zuständig und erbringen die gesamte Wertschöpfung aus einer Hand. Erkenntnisse aus unserem eigenen Qualitätsmanagement fließen kontinuierlich in neue Projekte ein. Unser Anspruch ist es, jedes Projekt im Rahmen kosteneffizient zum vereinbarten Termin und in der bestellten Qualität zu realisieren. Aktuell betreuen wir mit rund 350 Mitarbeitern in unseren Bauteams 38 Immobilienprojekte mit einem Gesamtvolumen von mehr als 700 Millionen Euro in Berlin, Nordrhein-Westfalen, Frankfurt und München.

www.kondorwessels.com

Pressekontakte

Kondor Wessels Holding GmbH
Christiane Schacht
Kronprinzendamm 15 | 10711 Berlin
Tel.: +49 30 810 310-946
CSchacht@KondorWessels.com

WG VORWÄRTS
Mathias Nordmann
Tel.: 522941 24
mnordmann@wg-vorwaerts.de