

PRESSEMITTEILUNG

Solingen, 04.08.2020

Kondor Wessels erwirbt das Gelände der Firma Evertz

Kondor Wessels hat ein neues Projektgrundstück in Solingen erworben. Auf dem Areal der Firma Egon Evertz GmbH & Co. KG in Solingen-Mitte plant der Projektentwickler ein neues urbanes Quartier. Dieses soll Platz für neuen Wohnraum, Gewerbe und auch eine Kita schaffen. Geplant ist darüber hinaus, einen Anteil des Wohnraums mit günstigem Mietwohnungsbau zu realisieren.

Im ersten Schritt erfolgt die Abstimmung mit der Stadt Solingen zur Entwicklung und Aufstellung eines entsprechenden Bebauungsplans. Ziel des Projekts ist die Schaffung eines urbanen Quartiers als Verbindung zwischen dem „Alten Bahnhof“ und der Innenstadt von Solingen. Die seit Jahren leerstehenden ehemaligen Produktionshallen weichen einer modernen, zeitlosen städtebaulichen Figur mit öffentlichen Plätzen und Raum zum Verweilen.

Der traditionsreiche Betrieb „Egon Evertz GmbH & Co. KG“ bleibt dem Standort erhalten. Der Mietvertrag mit der Musikschule wird von Kondor Wessels übernommen und fortgeführt.

„Wir glauben an das große Potenzial der Stadt Solingen als Wohn- und Gewerbestandort in Zeiten, in denen Wohnraum ein immer knappes Gut ist. Wir überlegen sogar, ob Kondor Wessels im Rahmen seiner Expansionsziele in NRW neben den bisherigen Standort Ratingen auch in Solingen eine weitere Niederlassung gründet. Das neueste Projekt in Solingen bildet hierzu eine gute Grundlage. Mit dem historisch geprägten Grundstück hoffen wir, den Impuls für eine langfristige und nachhaltige innerstädtische Entwicklung geben zu können“, sagt Leo W. A. de Man, CEO von Kondor Wessels.

Kondor Wessels ist seit über 25 Jahren erfolgreich auf dem deutschen Immobilienmarkt als Bauunternehmen, Bauträger, Eigenkapitalpartner und Projektentwickler tätig. Deutschlandweit zählt Kondor Wessels etwa 350 Mitarbeiter, die verschiedenste Leistungen rund um das Planen, Entwickeln, Realisieren und Managen von Bauprojekten und zugehörigen Dienstleistungen erbringen. Zum Spektrum von Kondor Wessels gehören unter anderem die Erstellung von Wohnbauprojekten, die Revitalisierung von Industriearealen, die Sanierung von bestehenden Objekten sowie die Entwicklung von Büro- und Gewerbeprojekten.

Weitere Informationen:

Unternehmen: kondorwessels.com

Pressekontakt:

Kondor Wessels Competence Center GmbH
Christiane Schacht | Kronprinzendamm 15 | 10711 Berlin
T + 49 30 810 310-946 | CSchacht@KondorWessels.com