

PRESSEMITTEILUNG

Solingen, 13.12.2021

Kondor Wessels NRW übergibt die ersten 60 Wohnungen im Solinger O-Quartier.

Auf dem ehemaligen Grundstück der Textilfabrik „Olbo“ errichtet die Kondor Wessels NRW GmbH seit Ende 2019 auf einer Grundstücksfläche von circa 15.800 Quadratmetern ein neues Wohnquartier. Die Gebäude, mit jeweils vier Geschossen sowie einem Unter- und Staffelgeschoss umfassen 308 mit Glasfaser ausgestattete Wohneinheiten. Die insgesamt 60 Eigentumswohnungen und 248 Mietwohnungen variieren zwischen Ein- bis Vierzimmerwohnungen mit einer Wohnfläche von 55 bis 106 Quadratmetern. Balkone und Terrassen ermöglichen einen Blick auf die begrünten Innenhöfe sowie die Promenade des O-Quartiers. Die 620 ober- und unterirdischen Stellplätze für Fahrräder sowie die 268 Tiefgaragenstellplätze für PKWs gewährleisten ausreichende Parkmöglichkeiten.

Die 60 Eigentumswohnungen, die gemeinsam mit der Stadt-Sparkasse Solingen veräußert wurden, konnten nun an die neuen Eigentümer übergeben werden. 20 der Wohnungen liegen in der Düsseldorfer Straße 79a und die übrigen im Heiligenstock 15 und 17.

„Für uns ist es ein großartiger Moment, wenn wir die ersten Wohnungen an die Eigentümerinnen und Eigentümer übergeben können. Die zentrale Lage mit vielseitigen Einkaufsmöglichkeiten sowie die gute Anbindung an ÖPNV und die Autobahn, bieten vor allem Familien und Senioren eine attraktive Lebensumgebung. Wir wünschen den neuen Bewohnerinnen und Bewohnern viel Freude in ihrem neuen Zuhause“, betont Julian Conti, Projektentwickler der Kondor Wessels NRW GmbH.

Das O-Quartier entsteht auf dem Grundstück zwischen Heiligenstock, Düsseldorfer Straße und Aachener Straße im Herzen Solingen-Ohligs. Die intensiv begrünten Innenhöfe und die drei Spielplätze laden zum Verweilen und Entspannen ein. Die freizugängliche Promenade verbindet das Quartier mit dem angrenzenden Marktplatz. Der Hauptbahnhof Solingen ist mit ca. 500 m Entfernung fußläufig erreichbar.

Kondor Wessels ist seit über 30 Jahren erfolgreich auf dem deutschen Immobilienmarkt als Bauunternehmen, Bauträger, Eigenkapitalpartner und Projektentwickler tätig. Deutschlandweit zählt Kondor Wessels etwa 400 Mitarbeiter, die verschiedenste Leistungen rund um das Planen, Entwickeln, Realisieren und Managen von Bauprojekten und zugehörigen Dienstleistungen erbringen. Zum Spektrum von Kondor Wessels gehören unter anderem die Erstellung von Wohnbauprojekten, die Revitalisierung von Industriearealen, die Sanierung von bestehenden Objekten sowie die Entwicklung von Büro- und Gewerbeprojekten.

Weitere Informationen:

Unternehmen: kondorwessels.com

Pressekontakt:

Kondor Wessels Competence Center GmbH
Lisa Heller | Kronprinzendamm 15 | 10711 Berlin
T + 49 30 810 310-102 | lheller@kondorwessels.com