

# Seegalerie und Haus Humboldt BERLIN





## Das Projekt

Auf dem etwa 7.800 qm großen Grundstück neben der Humboldtbibliothek realisierte Kondor Wessels ein Pflegeheim mit 31 altengerechten Wohnungen, 117 Pflegeplätzen und einer Kindertagesstätte. Der kompakte Sechsgeschosser mit Orientierung zur Karolinenstraße wird ergänzt durch das Wohnprojekt Seegalerie direkt am Ufer des Tegeler Hafens. Der Neubau mit drei Stadtvillen erschließt 36 Eigentumswohnungen. Eine Tiefgarage mit 50 Stellplätzen rundet das Gesamtkonzept ab. Bei dem Projekt Seegalerie handelt es sich um eine Projektentwicklung von Kondor Wessels. Für das Pflegeheim übernahm Kondor Wessels die Funktion des Generalübernehmers.



## Die Projektdaten

Fertigstellung	Dezember 2013
Grundstück	7.800 m <sup>2</sup>
Parkmöglichkeiten	Tiefgarage, Fahrradstellplätze
Features	Balkon, Terrasse, Garten im Erdgeschoss